

Tisztelt dr. Molnár Zsuzsa és dr. Riebl Antal!

Kérelem

Alulírott Kocsis Tünde (szül. Gáspár Tünde) lakcím: 2337 Délegyháza Vasút sor 5/B szám alatti lakos, az alábbi kérelemmel fordulok önökhöz.

2016. november 09-én megvásároltam a 2337 Délegyháza Vasút sor 5/B szám alatti ingatlant, melynek 1/1 hányadában tulajdonosa vagyok. Az ingatlan jelen pillanatban külterület, melynek besorolása a 38061/2008.03.12.-ei bejegyzési határozat szerint, lakóház és udvarra változott. A megvásárolt ingatlant életvitelszerűen lakjuk öten.

Az ELMŰ-vel 2018.01.19-én kötöttem szerződést, saját villany bekötésre, melynek megvalósulási határideje 2018.11.30.-a volt. Az Elmű 2018.09.14.-én küldött levelet, melyben közölte, hogy az ingatlan körül levő területeket menet közben belterületbe csatolták, illetve telek alakítás zajlik, emiatt nem tudják az én ingatlanomra kitűzött határidőt tartani a villany bekötésével. Akkor kötik be a villanyt, amikor a többi telket is közművesítik.

Mindezek alapján szeretném, ha a tulajdonomat képező ingatlant mely Délegyháza külterület 0154/26 helyrajzi számon nyilvántartott, a természetben 2337 Délegyháza, Vasút sor 5/B szám alatt található lakóház és udvar megnevezésű 2800m² alapterületű ingatlan belterületi besorolásba kerülne. A fentiek figyelembe vételére hivatkozva kérem önöket, hogy az ingatlanomat belterületbe vonni szíveskedjék.

A további közművek tekintetében is könnyebb lenne az ügyeim intézése, mivel körülöttem minden már belterületbe van csatolva.

Délegyháza 2018.10.10.

Köszönettel

Kocsis Tünde
Kocsis Tünde

Délegyháza Község Polgármesteri Hivatala	
Érkezés: 2018 OKT 17	Száma: 5331-1
Összintéző: Fasab	Melléklet:



Brigitta Vigh <brigittavigh08@gmail.com>

Fwd: Szerződéses határidő - CS-7376 Délegyháza, Vasútsor 5pb (0154p26 hrsz., Kocsis Tünde) villamosenergia-ellátása

1 üzenet

tünde Kocsis <tndekocsis@gmail.com>

Címzett: Brigitta Vigh <brigittavigh08@gmail.com>

2018. október 8. 14:08

----- Forwarded message -----

From: **Tirják Márk** <mark.tirjak@elmu.hu>

Date: 2018. szept. 14., Pén 10:42

Subject: Szerződéses határidő - CS-7376 Délegyháza, Vasútsor 5pb (0154p26 hrsz., Kocsis Tünde) villamosenergia-ellátása

To: tndekocsis@gmail.com <tndekocsis@gmail.com>

Kedves Kocsis Tünde!

A tervező partnerünk jelezte, hogy a tárgyban említett munka tervezése közben kiderült, hogy néhány érintett ingatlant időközben belterületbe csatoltak, illetve telekalakítás is zajlott. Emiatt a szükséges földhivatali állományok készítése közben egy olyan csúszás keletkezett, amit nem tud ledolgozni.

Ennek a következménye, hogy a 2018.11.30-as szerződéses véghatáridőt várhatóan nem fogjuk tudni tartani. A telekalakítás tudomásom szerint lezárult, így a tervező jelenleg tud tovább dolgozni az anyaggal, elő tudja készíteni az építési engedély megszerzéséhez szükséges anyagot.

A késedelem miatt elnézést kérek, amint van pontosabb információm az ügyben, jelentkezni fogok.

Tirják Márk

ELMŰ Beruházási Osztály

Munkaszám: 108. /2008

Délegyháza

Külterület

Község, város

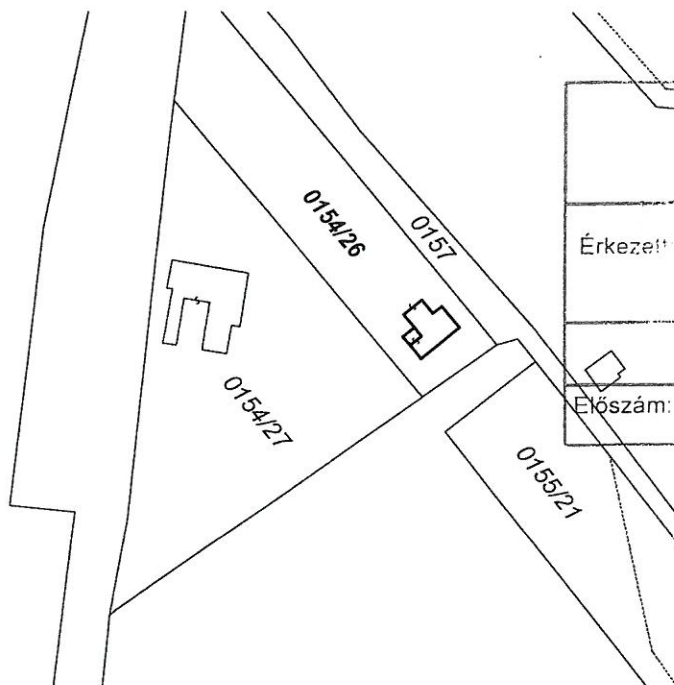
4-282/1048

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0154 / 26 helyrajzi számú földrészleten lévő épület(ek)ről

Méretarány : 1: 2000

Szelvénytípus: Digitális



Területi Földhivatal Ráckeve Szent István tér 3/III.	
Érkezett:	2008 MARCH 12.
ikt. szám:	mell. db:
Előszám:	Előadó:

DIGITÁLIS ALLOMÁNYBAN AZ ÉPÜLET FELTÜNTETÉSE MEGTÖRTÉNT.

Dátum: 2008. 02. 29. nap

átvezette

Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m ²			jel	műv. ág		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0154/26	-	Kivett. telephely	-	-	2800	-	0154/26	-	Kivett. L.h.-udv.	-	-	2800	-	

Készítette:

Gácsi László

Készítő

GÁCSI LÁSZLÓ
ingatlanrendező földmérő
ing. sz.: 4055/1995

Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő F. 2. Szabályzat tartalmi és ponossági előírásainak

Véglegesen térképezve:

Ráckeve, 2008. 02. 29. nap

záradékoló

minőséget tanúsító földmérő

P.H.

P.H.
(Kör. Fh.)

ing.rend.min.sz.:4055/1995

Szerződés száma: HLM-7376/2017

Ügyszám: 605174629

Hálózat létesítési megállapodás

1. Szerződő felek adatai

1.1. Elosztói engedélyes adatai			
Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.		
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Kapcsolattartó személy neve (szerződést érintő kérdésekben):	Komjáthy László	Telefonsz.:	06-1-238-1562
Kapcsolattartó e-mail:	laszlo.komjathy@elmu.hu	Fax szám:	06-1-238-2815
Kapcsolattartó személy neve (beruházást érintő kérdésekben):	Tirják Márk	Telefonsz.:	06-1-238-3349
Kapcsolattartó e-mail:	mark.tirjak@elmu.hu	Fax szám:	06-1-238-3391
Kapcsolattartó címe:	1393 Budapest 62. Pf. 511.		
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	MKB Bank		
Pénzügyi intézeti számlaszáma:	10300002-10295614-49020018		
Cégjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		
Statisztikai azonosító száma:	13804983-3513-113-01		

1.2. Igénylő adatai	
Igénybejelentő neve:	Kocsis Tünde
Címe:	2337 Délegyháza, Vasútsor 5/b.
Születéskori neve:	Gáspár Tünde
Születési helye, ideje:	Budapest, 1971.10.25
Anyja születéskori neve:	Gáspár Katalin
Telefonszám:	+36-70-933-9155
E-mail cím:	tundekocsis@gmail.com

2. Szerződés tárgya

Az Elosztói engedélyes vállalja, hogy a szerződésben megnevezett felhasználási helyen az Igénylő által meghatározott rendelkezésre álló teljesítmény biztosításának előfeltételeit az alábbi pontokban részletezett műszaki és gazdasági feltételek mellett megteremti.

Jelen szerződés keretében az Elosztói engedélyes az Igénylő által a 4. pontban megjelölt felhasználási helyen a vételezésre vagy betáplálásra igényelt rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételéhez szükséges hálózatfejlesztést elvégzi az 5. pontban lévő díj ellenében.

3. A fejlesztés megvalósításának határideje

Az Elosztói engedélyes a rendelkezésre állás feltételeinek megteremtését

2018.11.30-ig

vállalja az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- amennyiben a VET 116. § (3) f) pontja nem teljesül, úgy a jogerős hatósági engedélyek legkésőbb 2018.09.14-ig az Elosztói engedélyes rendelkezésére állnak,
- illetékes önkormányzat a közterület igénybevételére szóló megállapodást aláírta,
- Igénylő az 5. pontban írt összeget az ott írt ütemezés szerint megfizette,
- Igénylő a megfelelő minőségű és biztonságos munkavégzéshez szükséges munkaterületet 2018.09.28-ig az Elosztói engedélyes részére átadta.